Российская Федерация

Ростовская область

Сальский район

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**РЕШЕНИЕ**

Об утверждении Правил

благоустройства и санитарного содержания

Ивановского сельского поселения

**Принято**

**Собранием депутатов 12.12.2013 года**

В целях организации благоустройства и повышения эффективности проводимых мероприятий по благоустройству и санитарному содержанию территории Ивановского сельского поселения, в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Собрание депутатов Ивановского сельского поселения

решило:

1. Утвердить Правила благоустройства и санитарного содержания Ивановского сельского поселения (Приложение № 1).
2. Считать утратившими силу Решение Собрания депутатов Ивановского сельского поселения:

- от 31.05.2012 г. № 150 «Об утверждении Правил благоустройстваи санитарного содержания Ивановского сельского поселения**»,**

- от 31.10.2013 г. № 47 **«**О внесении изменений в Правила благоустройства и санитарного содержания Ивановского сельского поселения»

2. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах поселения в установленном законом порядке и разместить на официальном Интернет сайте Администрации Ивановского сельского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального принятия.

5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на специалиста Администрации по вопросам муниципального хозяйства Ивановского сельского поселения Мищенко В.В.

Глава Ивановского

сельского поселения О.В.Безниско

Копия верна специалист В.Ю.Безниско

с. Ивановка

12.12.2013г. № 56

Приложение 1

к решению Собрания депутатов

Ивановского сельского поселения

от 12.12.2013 г. № 56

**Правила**

**благоустройства и санитарного содержания**

**Ивановского сельского поселения**

**1. Общие положения**

1. Настоящие правила благоустройства, уборки и санитарного содержания территории Ивановского сельского поселения (далее по тексту Правила) разработаны с целью обеспечения должного санитарно-эстетического состояния в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», законами Ростовской области, санитарными правилами, техническими, противопожарными и другими нормативными актами.

В состав Правил включаются следующие разделы (подразделы): порядок уборки и содержания территории; содержание строительных площадок; установка урн; сбор и вывоз отходов производства и потребления; содержание контейнерных площадок; сбор и вывоз жидких бытовых отходов; уборка и содержание автодорог; порядок содержания зеленных насаждений; порядок размещения и эксплуатации рекламно-информационных элементов; строительство, установка и содержание малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства; порядок содержания жилых и нежилых зданий, строений и сооружений; порядок строительства и ремонта коммуникаций; содержание животных; освещение территории; особые условия к доступности городской среды; праздничное оформление поселения; особые условия уборки и благоустройства; контроль и ответственность за нарушение правил благоустройства.

1.2. Правила устанавливают обязанность юридических лиц, независимо от их подчиненности и формы собственности, а также физических лиц владельцев, пользователей и арендаторов земельных участков по систематической санитарной очистке, уборке и содержанию в образцовом порядке:

- территорий предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности;

- элементов внешнего благоустройства, включая улицы, площади, проезды, дворы, подъезды, площадки для сбора твердых бытовых отходов и других территорий населенных пунктов;

- жилых, административных, социальных, промышленных, сельскохозяйственных и торговых зданий, парков;

- оград, заборов, газонных ограждений, реклам, рекламных установок, вывесок, витрин, выносных торговых точек, павильонных остановок пассажирского транспорта, памятников, знаков регулирования дорожного движения, средств сигнализации;

- уличного освещения, опорных столбов, парковых скамеек, урн, аншлагов и домовых номерных знаков, остановок общественного транспорта, мемориальных досок, радиотрансляционных устройств, антенн, трансформаторных и газораспределительных пунктов;

- лесополос, полевых дорог, производственных участков иных мест производственного, культурного, социального назначения;

- путепроводов, водоотводных сооружений, прочих инженерно-технических и санитарных сооружений и коммуникаций.

1.3. В настоящих Правилах применяются следующие термины   
с соответствующими определениями:

**Благоустройство территории** - комплекс мероприятий по инженерной подготовке   
и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства.

**Элементы благоустройства территории** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

**Уборка территорий** - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом   
в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического   
и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

**Отходы -** остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

**Контейнерная площадка** - оборудованная специальным образом площадка, на которой расположены контейнеры для сбора ТБО.

**Содержание дорог** - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организации и безопасности движения, отвечающих требованиям ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения".

**Грунт** – субстрат, состоящий из минерального и органического вещества природного и антропогенного происхождения

**Плодородный слой** – в естественных почвах это гумусовый горизонт, состоящий из плодородного грунта мощностью до 20 см.

**Газон** - травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок, парковых сооружений, а также самостоятельным элементом ландшафтной композиции.

**Строительные материалы** - материалы, предназначенные для создания строительных конструкций зданий и сооружений и изготовления строительных изделий (щебень, песок, камень, кирпич, железобетонные конструкции, плиты, блоки, раствор, пиломатериалы, бревна и т.д.)

**Земляные работы** - работы, связанные с перемещением, укладкой, выемкой (разработкой) грунта, вскрытием дорожного покрытия, в том числе с целью доступа к инженерным коммуникациям (за исключением археологических полевых работ, работ, связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, производство которых должно осуществляться на основании полученного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности разрешения на строительство).

**Внутридворовая территория частных домовладений** - земельный участок, отведенный в установленном порядке и необходимый для обслуживания домовладения и ведения хозяйства, размер и границы которого подтверждены соответствующими документами.

**Прилегающая территория** - территория, непосредственно прилегающая к объекту недвижимости или временному объекту (земельному участку, зданию, строению, сооружению, торговому павильону и др.), не находящаяся в собственности или ином вещном праве, в аренде у юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц.

1.3.1. Иные понятия, используемые в настоящих Правилах, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Ростовской области и муниципальных правовых актах Администрации Ивановского сельского поселения.

**2. Порядок уборки и содержания территории**

2.1. Юридические и физические лица обязаны, соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории поселения, в том числе и на территориях частных домовладений, организовать работу по благоустройству территорий.

Организация уборки иных территорий осуществляется Администрацией Ивановского сельского поселения по соглашению со специализированной организацией, в пределах средств, предусмотренных на эти цели бюджетом муниципального образования «Ивановское сельское поселение».

2.2. Юридическим и должностным лица в целях выполнения Правил по содержанию и благоустройству территорий муниципального образования необходимо:

- издать правовой акт, определяющий ответственных за организацию и выполнение Правил, предусматривающий порядок уборки и содержания территории и объектов благоустройства;

- разработать инструкции или внести в должностные обязанности положения, определяющие порядок уборки и содержания территории и объектов благоустройства;

- обеспечить (при необходимости заключить договора со специализированными предприятиями) вывоз и утилизацию отходов и мусора.

2.3. Ответственными за содержание объектов в чистоте, согласно настоящих Правил, и соблюдение установленного санитарного порядка являются:

- на предприятиях, организациях и учреждения – их руководители, если иное не установлено внутренним распорядительным документом;

- на объектах торговли, оказания услуг – руководители объектов торговли (оказания услуг), индивидуальные предприниматели;

- в садоводческих, дачных, гаражных, жилищно-строительных и пр. кооперативах и товариществах – их председатели;

- на незастроенных территориях – владельцы земельных участков;

- на строительных площадках – владельцы земельных участков или руководители организации-подрядчика;

- в частных домовладениях и прочих объектах – владельцы домов, объектов, либо лица ими уполномоченные.

2.4. Юридические и физические лица производят систематическую уборку, в соответствии с санитарными нормами и правилами, (ручную, механическую) жилых, социальных, административных, промышленных, торговых и прочих зданий и строений, дворовых территорий являющихся их собственностью, и прилегающих к ним закрепленных территорий, в том числе и на договорной основе.

На территории Ивановского сельского поселения запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости – рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления в несанкционированных местах, удаление отходов производства и потребления, и рекультивацию территории производится за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории, в соответствии с пунктом 2.5. настоящих Правил.

2.5. В целях обеспечения чистоты на всех территориях поселения, в том числе земельных участках до разграничения права собственности, за собственниками зданий (помещений в них) и сооружений на основании договора (соглашения) с Администрацией Ивановского сельского поселения в качестве прилегающих закрепляются территории в границах, установленных настоящими Правилами:

2.5.1. Объекты коммунального назначения (насосные, газораспределительные станции, электрические подстанции, котельные и т.д.): на площади в радиусе до 25м;

2.5.2. Гаражи, хозяйственные постройки в зоне жилой застройки населенных пунктов: на площади в радиусе до 15м;

2.5.3. Линии электропередач 0,4 кВт: вокруг опор в радиусе 2м;

2.5.4. Воздушные теплотрассы, газопроводные сети и высоковольтные линии электропередач: вдоль их прохождения по 5м в каждую сторону от теплотрассы, газоровода или проекции крайнего провода;

2.5.5. Предприятия, лица, содержащие социальные, административные, промышленные, рекреационные, торговые и прочие здания, строения и сооружения, независимо от их формы собственности и ведомственной принадлежности, в т.ч. некапитальные объекты торговли, палатки, павильоны, киоски, лотки и пр. – на площади до 25 м по периметру;

2.5.6. Школы, дошкольные учреждения, иные учебные заведения, а также владельцы индивидуальных жилых домов: в длину – в пределах границ их участков, в ширину – до середины улицы, площади, переулка, а при односторонней застройке до противоположной стороны улицы, включая обочину. В случае обособленного расположения объекта: по фасаду – до середины проезжей части, с остальных сторон уборке подлежит 15 м прилегающей территории с каждой стороны;

2.6. Уборка и очистка канав, труб дренажей, предназначенных для отвода талых, дождевых и грунтовых вод с улиц и дорог, очистка коллекторов ливневых канализаций и дождеприемных колодцев производится соответствующими предприятиями, эксплуатирующими эти сооружения.

2.7. В случае наложения прилегающих территорий двух объектов благоустройства, размер прилегающей территории каждого объекта в пределах зоны наложения определяется, исходя из принципа равноудаленности границ отведенных территорий.

Форма и порядок заключения договоров о благоустройстве прилегающих территорий устанавливается нормативным актом Администрации Ивановского сельского поселения. Лицо (физическое, юридическое и индивидуальный предприниматель), заключившее договор, принимает на себя обязательства по содержанию и уборке прилегающей территории в объеме, предусмотренном условиями договора.

Собственники зданий (помещений в них) и сооружений могут реализовать обязательства по благоустройству и уборке прилегающей территории путем непосредственного обеспечения работ, заключения договора с подрядной организацией, установления в договоре аренды здания (помещения в нем) обязанностей арендаторов или распределения обязанностей между арендаторами по обеспечению уборочных работ.

Собственники зданий и сооружений обязаны следить за сохранностью зеленых насаждений, находящихся на отведенных и прилегающих территориях, а также не допускать захламления отведенных и прилегающих территория мусором и отходами различного происхождения.

2.8. Общественные туалеты, свалки бытового мусора, полигоны промышленных и бытовых отходов, поля ассенизации содержатся предприятиями, организациями и учреждениями, в ведении которых они находятся.

2.9. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую   
и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении   
на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов следует возлагать на собственника, вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий   
в соответствии с пунктом 2.5. настоящих Правил.

2.10. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Складирование нечистот на улицах, тротуарах и газонах запрещено.

2.11. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

2.12. Организацию работ по уборке (включая покос сорной растительности) земельных участков береговых полос и водоохранных зон водных объектов общего пользования в границах, определенных Водным Кодексом РФ, осуществляют собственники (владельцы) указанных территорий.

**3. Содержание строительных площадок.**

3.1. Строительные и другие организации при производстве строительных, ремонтных и восстановительных работ обязаны ежедневно в конце дня, а также в двухдневный срок после полного их окончания, убирать строительные площадки от остатков стройматериалов, грунта и мусора.

3.2. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на дороги общего пользования, со строительных площадок.

3.3.Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительных площадках должны быть оборудованы и огорожены специально отведенные места или установлен бункер-накопитель.

3.4. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

3.5. Ответственность за уборку и содержание территорий в пределах двадцатиметровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на заказчика и генеральную подрядную организацию, на основании договора (соглашения) заключенного с Администрацией Ивановского сельского поселения.

3.6. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика).

3.7. Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях рекомендуется предусмотреть минимальное количество проездов. Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами. Ограждение строительной площадки должно иметь опрятный внешний вид: очищено от грязи, не иметь проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей. Повреждение ограждений необходимо устранить в течение суток с момента его обнаружения. В случаях, когда строящийся объект располагается вдоль улиц, проездов, проходов и иных пешеходных зон ограждение должно иметь козырек и деревянный тротуар под ним. Ширина пешеходного настила не должна быть менее 70 см. В случае примыкания пешеходного настила непосредственно к дороге, тротуар должен быть оборудован перилами или сплошным экраном высотой не менее 1,2 метра со стороны проезжей части.

**4. Установка урн.**

4.1. На рынках, парках, садах, зонах отдыха, учреждения образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, остановках пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты, должны быть установлены урны. На остановках пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты, собственниками устанавливаются не менее одной урны.

4.2. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления рекомендуется устанавливать специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки).

Установку емкостей для временного хранения отходов производства и потребления   
и их очистку следует осуществлять лицам, ответственным за уборку соответствующих территорий.

4.3. Урны должны содержаться ответственными организациями в исправном и опрятном состоянии, очищаться от мусора по мере его накопления, но не реже одного раза в сутки, и не реже одного раза в месяц промывать и дезинфицировать.

**5. Сбор и вывоз отходов производства и потребления.**

5.1. Для сбора отходов производства и потребления на территориях предприятий, организаций, объектов производства, торговли и оказания услуг всех форм собственности, в местах организованного отдыха на специально отведенных местах устанавливаются контейнеры для сбора ТБО и бункеры-накопители. Складирование отходов вне специально отведенных мест запрещается.

5.2. Сбор бытовых отходов от населения осуществляется по планово-регулярной системе путем накопления и временного хранения бытовых отходов в контейнерах и бункерах-накопителях или

путем непосредственного сбора ТБО в мусороуборочную технику.

5.3. Вывоз ТБО от юридических, физических лиц и населения на договорной основе с соответствующими юридическими и физическими лицами. Периодичность вывоза твердых бытовых отходов определяется исходя из норм образования отходов.

5.4. Вывоз мусора из контейнеров и бункеров-накопителей осуществляется по мере их наполнения, но не реже одного раза в шесть дней. Переполнение контейнеров и бункеров-накопителей мусором не допускается. Уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, производят работники организации, осуществляющей вывоз ТБО.

5.5. Вывоз пищевых отходов следует осуществлять с территории ежедневно. Остальной мусор рекомендуется вывозить систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой выше 14 градусов – ежедневно.

5.6. Движение мусороуборочной техники, осуществляющей непосредственный сбор бытовых отходов от населения, осуществляется в строгом соответствии с договорами на вывоз.

5.7. Ответственность за организацию системы сбора и вывоза ТБО от населения возлагается на Администрацию Ивановского сельского поселения.

**6. Содержание контейнерных площадок.**

6.1. Площадки для установки контейнеров для сбора бытовых отходов должны быть удалены от жилых домов, образовательных и дошкольных учреждений, спортивных площадок и мест отдыха на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. В районах сложившейся застройки расстояние до жилых домов может быть сокращено до 8 – 10 м. Размер площадок рассчитывается из необходимого количества контейнеров, но не более 5 шт. Площадка устраивается из бетона (асфальта) и ограждается с трех сторон ограждениями типов согласованных с главным архитектором. К площадке устраивается подъезд с твердым или щебеночным покрытием.

6.2. Размещение контейнерных площадок и площадок для бункеров-накопителей производится по заявкам (договорам) соответствующих жилищно-эксплуатационных организаций, согласованным с органами санитарно-эпидемиологического надзора и Администрацией Ивановского сельского поселения.

6.3. Запрещается устанавливать контейнеры и бункера-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах и в проездах дворов.

6.4. Ответственность за содержание контейнерных площадок и площадок для бункеров-накопителей и их зачистку (уборку) возлагается:

- по муниципальному жилому фонду – на обслуживающие (мусоровывозящие) организации;

- по частному жилому фонду – на собственников жилья;

- по остальным территориям – на предприятия, организации, и иные хозяйствующие субъекты.

**7. Сбор и вывоз жидких бытовых отходов (ЖБО).**

7.1. Сброс ЖБО от предприятий, организаций, учреждений и частных домовладений осуществляется в канализационную сеть г. Сальска с последующей очисткой на очистных сооружениях.

7.2. В случае отсутствия канализационной сети, по согласованию с органами санитарно-эпидемиологического надзора, отвод бытовых стоков допускается в водонепроницаемый выгреб, устроенный в соответствии с установленными требованиями.

7.3. Запрещается устройство и эксплуатация дренирующих выгребных ям, а так же выпуск канализационных стоков открытым способом в дренажные канавы, приемные лотки дождевых вод, проезжую часть, водные объекты и на рельеф местности.

7.4. Вывоз ЖБО производится специализированными предприятиями на договорной основе.

**8. Уборка и содержание автодорог и прилегающих к ним территорий.**

8.1. Уборка автодорог в Ивановском сельском поселении возлагается:

на Администрацию Ивановского сельского поселения – дорог муниципального местного значения;

на дорожные организации – дорог Сальского района и Ростовской области.

8.2. Обочины дорог и разделительные полосы должны быть обкошены и очищены от крупногабаритного и другого мусора. Высота травяного покрова на обочинах дорог и на разделительных полосах, выполненных в виде газонов не должна превышать 15-20 см.

8.3. На дорогах областного и местного значения уборка мусора и покос травы производится обслуживающей организацией на всю ширину полосы отвода дороги.

8.4. Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с утвержденной в установленном порядке дислокацией. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений. Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

8.4.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории Ивановского сельского поселения запрещено:

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам, имеющим твердое покрытие, машин   
на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

8.4.2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах Ивановского сельского поселения (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального, регионального и районного значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с Администрацией Ивановского сельского поселения в пределах средств предусмотренных в бюджете Ивановского сельского поселения на эти цели.

8.4.3. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляют специализированные организации по договорам с администрацией Ивановского сельского поселения в пределах средств предусмотренных в бюджете Ивановского сельского поселения на эти цели.

8.4.4. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров,   
в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациями, в ведении которых находятся коммуникации

8.5. Информационные указатели, километровые знаки, металлические ограждения (отбойники), дорожные знаки, парапеты и др. должны быть окрашены в соответствии с существующими ГОСТами, очищены от грязи и промыты. Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

8.6. Подвижной состав пассажирского транспорта, транспортные средства предприятий, организаций, учреждений и частных лиц выпускаются на дороги в чистом и технически исправном состоянии.

**9. Особенности уборки территории Ивановского сельского**

**поселения по сезонам года**

9.1. В период с 15 ноября по 15 апреля:

9.1.1. Производится уборка территории, вывоз снега и льда в утренние часы до начала движения общественного транспорта и по мере необходимости в течение дня;

9.1.2. Уборка снега начинается юридическими и физическими лицами незамедлительно с началом снегопада;

9.1.3. Запрещается загромождение территорий автобусных остановок, проездов, проходов, укладка снега и льда на газоны;

9.1.4. Систематически силами и средствами юридических и физических лиц владельцев зданий должна производиться очистка крыш от снега и наледей на карнизах, водосточных трубах. При этом участки улиц, тротуаров и пешеходных дорожек, примыкающие к данным зданиям должны огораживаться, а так же, во избежание несчастных случаев, приниматься другие меры безопасности;

9.1.5. В период гололеда посыпка или обработка противогололедными материалами тротуаров, проезжей части улиц, площадей и т.д. производится юридическими и физическими лицами (домовладельцами) на прилегающей территории, в целях обеспечения содержания их в безопасном для движения состоянии.

9.2. В период с 15 апреля до 15 ноября:

9.2.1. Производится уборка, мойка территорий в зависимости от погодных условий;

9.2.2. Производится систематический полив зеленых насаждений и газонов на всей территории Ивановского сельского поселения юридическими и физическими лицами, в ведении которых они находятся;

9.2.3. Запрещается сжигание листвы, полимерной тары, пленки и прочих отходов на убираемых территориях, производство механизированной уборки без увлажнения;

9.2.4. По постановлениям Администрации Ивановского сельского поселения в данный период производятся общественно-санитарные дни, экологические месячники (декадники) и субботники по очистке территорий;

9.2.5. Систематически производится борьба с сорной растительностью, особенно с растениями, которые вызывают аллергические реакции у населения (амброзия, циклохена и пр.). Высота травяного покрова не должна превышать 15-20 см.

**10. Порядок содержания зеленых насаждений**

10.1. Все зеленые насаждения, расположенные на общественных землях Ивановского сельского поселения, за исключением земель лесного фонда составляют неприкосновенный зеленый фонд поселения и являются их муниципальной собственностью, если иное не установлено Федеральным законодательством. Зеленые насаждения, высаженные самостоятельно собственником земельного участка после получения права собственности на данный земельный участок, являются собственностью соответствующего юридического или физического лица – собственника участка.

10.2. Лица, не являющиеся собственниками земельных участков, за исключением обладателей сервитутов, не имеют право собственности на расположенные на земельном участке многолетние насаждения.

10.3. Юридические и физические лица, являющиеся пользователями земельных участков, обязаны сохранять все зеленые насаждения, имеющиеся на их участках.

10.4. Текущее содержание парков, скверов, бульваров и других объектов зеленого хозяйства возлагается на договорной основе на юридических лиц, в ведении которых они находятся. Текущее содержание газонов на прилегающих и закрепленных территориях возлагается на соответствующих физических и юридических лиц.

10.5. Посев газонов, посадка цветочной рассады, обрезка кустарников и побелка деревьев, обработка зеленых насаждений против вредителей, болезней на закрепленных территориях производится силами юридических и физических лиц, либо специализированными организациями на договорной основе. Применение пестицидов производится в соответствии с Государственным каталогом пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской федерации.

10.6. На улицах, скверах, парках, в населенных пунктах и лесополосах категорически запрещается самовольная вырубка зеленых насаждений.

10.7. При производстве строительных работ юридические и физические лица обязаны сохранить зеленые насаждения на участках застройки. Заказчики обязаны передавать сохраняемые зеленые насаждения строительной организации (подрядчику) под сохранную расписку. Подрядчики обязаны в целях недопущения повреждения зеленых насаждений ограждать их, при необходимости брать в короба.

10.8. Снос зеленых насаждений разрешается только в случае невозможности их сохранения. Юридические и физические лица производят снос зеленых насаждений только после получения разрешения. Разрешение выдается по заявкам юридических и физических лиц в случаях:

- сноса зеленых насаждений под новое строительство, прокладку инженерных коммуникаций, линий электропередач, газопроводов и пр.;

- санитарной вырубки;

- реконструкции зеленых насаждений;

- иных обоснованных причин.

10.9. Разрешение на вырубку зеленых насаждений выдается при условии компенсационной высадки зеленых насаждений.

10.10. Разрешение на снос зеленых насаждений выдается Ивановского сельского городского поселения. В случае сноса лесозащитных зеленых насаждений, произрастающих на землях сельскохозяйственного назначения, разрешение выдается только по согласованию с управлением сельского хозяйства, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

10.11. В секторе индивидуальной и многоэтажной жилой застройки посадка зеленых насаждений от межи или жилого дома разрешается:

- для среднерослых деревьев – не ближе 2 метров;

- для высокорослых деревьев – не ближе 4 метров;

- для кустарников – не ближе 1 метра.

10.12. В садах, скверах, парках, лесополосах категорически запрещается: производить проезд и парковку автотранспортных средств; устраивать свалки мусора и промышленных отходов; разводить костры, использовать открытые источники огня; производить самовольную вырубку зеленых насаждений, выжигание сухой растительности, выпас скота и домашней птицы, а также другие мероприятия, негативно сказывающиеся на состоянии зеленых насаждений и противоречащие целевому назначению указанных зеленых зон.

10.13. Ответственность за сохранность зеленых насаждений и уход за ними возлагается:

10.13.1. В садах, скверах, парках культуры и отдыха, вдоль улиц и автомагистралей – на организации, эксплуатирующие указанные объекты, либо закрепленные за ними.

10.13.2. У домов по фасаду вдоль проезжей части улиц и во дворах – на владельцев (пользователей) домовладений, зданий и строений.

10.13.3. На территориях предприятий, учреждений, школ, больниц и т.д. и прилегающих к ним территориях – на администрации предприятий и организаций.

10.14. Уход за деревьями и кустарниками осуществляется в течении всего года и включает в себя: уход за почвой (полив, рыхление приствольных площадок, удобрение, борьба с сорной растительностью) и уход за кроной и стволом (обрезка, смыв и дождевание, борьба с вредителями и болезнями, утепление приствольных кругов на зиму и др.).

10.15. Засохшие деревья и кустарники должны быть своевременно убраны и заменены новыми. Деревья убираются с одновременной корчевкой пней. Упавшие деревья должны быть удалены балансодержателем территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий – в течение 6 часов с момента обнаружения.

10.16. При производстве рубочных или уходных работ производитель работ обязан очистить территорию от остатков обрезков стволов и веток.

10.17. Уход за газонами включает в себя следующие основные мероприятия: очистка от снега и льда, удобрение и подкормка, полив, кошение, обрезка бровок, борьба с сорной растительностью и вредителями. Стрижка газонов производится на высоту до 3-5 см. периодически при достижении травяным покровом высоты 10...15 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение 3-х суток.

10.18. Запрещается посадка деревьев и кустарников вдоль прохождения по 5м в каждую сторону от воздушных теплотрасс, газопроводов или проекции крайнего провода линий электропередач 0,4 кВ, а для линий электропередач 10 кВ – по 10м каждую сторону от проекции крайнего провода.

Не допускается самовольная посадка деревьев, кустарников, разбивка клумб, кроме случаев, когда указанные работы производятся юридическими и физическими лицами на земельных участках, принадлежащих им на праве собственности.

10.19. На площадях зеленых насаждений запрещается следующее:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать   
и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки   
и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных   
в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать   
на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев   
и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования муниципального образования.

10.20. Запрещена самовольная вырубка деревьев и кустарников.

10.21. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений производить по письменному разрешению Администрации Ивановского сельского поселения.

10.21.1.За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций производится компенсационная высадка зеленых насаждений.

10.21.2.Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников если указанные насаждения не подлежат пересадке производится после определения места и условий компенсационной высадки определяемыми Администрацией Ивановского сельского поселения.

10.21.3.За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений,   
а также за непринятие мер охраны и халатное отношение   
к зеленым насаждениям виновные возмещают ущерб.

10.21.4. Оценка стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, производится Администрацией Ивановского сельского поселения.

10.21.5. За незаконную вырубку или повреждение деревьев на территории городских лесов виновные лица возмещают убытки.

10.21.6. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, следует немедленно поставить в известность Администрацию Ивановского сельского поселения для принятия необходимых мер.

10.21.7. Разрешение на вырубку сухостоя на территории Ивановского сельского поселения выдается Администрацией Ивановского сельского поселения.

10.21.8. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки следует осуществлять собственниками земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

**11. Порядок размещения и эксплуатации рекламно-информационных**

**элементов и освещение территории Ивановского сельского поселения.**

11.1. К рекламно-информационным элементам относятся все виды объявлений, извещений и сообщений, передающие информацию посредством указателей, вывесок, афиш, плакатов, рекламных стендов и щитов, световых табло.

11.2. Размещение рекламно-информационных элементов на территории Ивановского сельского поселения осуществляется только на основании разрешения, выдаваемого отделом градостроительства администрации Сальского района, в порядке установленном положением о рекламе.

Установка всякого рода вывесок разрешается только после согласования эскизов с Администрацией Ивановского сельского поселения.

11.3. Размещение рекламно-информационных элементов в придорожной зоне подлежит обязательному согласованию с отделами Государственной инспекции безопасности дорожного движения.

11.4. Размещение афиш, плакатов (театральных, гастрольных), листовок, объявлений производится только исключительно в отведенных для этих целей местах.

11.5. Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, павильонах городского пассажирского транспорта, опорах освещения, деревьях каких-либо объявлений и других информационных сообщений.

11.6. Очистка от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений, осуществляется организациями, эксплуатирующими данные объекты.

11.7. Информация предвыборной агитации размещается в специально отведенных местах, с разрешения Администрации Ивановского сельского поселения. Уборка агитационных материалов осуществляется в течение 10 дней после окончания агитационной компании лицами, проводившими данное мероприятие.

11.8. Материальный ущерб, причиненный вследствие нарушения порядка размещения рекламно-информационных элементов, подлежит возмещению добровольно, либо в судебном порядке лицом (юридическим, физическим), в интересах которого реклама была размещена.

11.9. Улицы, дороги, площади, мосты, пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов освещаются в темное время суток по расписанию, утвержденному Администрацией Ивановского сельского поселения. Обязанность по освещению объектов принадлежащих физическим и юридическим лицам возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

11.10. Освещение территории Ивановского сельского поселения осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с Администрацией Ивановского сельского поселения.

11.11. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляют специализированные организации по договорам с Администрацией Ивановского сельского поселения в пределах средств предусмотренных в бюджете Ивановского сельского поселения на эти цели.

**12. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм,**

**элементов внешнего благоустройства, точек выездной,**

**выносной и мелкорозничной торговли**

12.1. Установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (киосков, павильонов, палаток, летних кафе, сезонных рынков, оград, заборов, газонных ограждений, остановочных транспортных павильонов, телефонных кабин, ограждений тротуаров, детских спортивных площадок, рекламных тумб, стендов, щитов для газет, афиш и объявлений, подсветки зданий, памятников, реклам, фонарей уличного освещения, опорных столбов и пр.), капитальный ремонт тротуаров допускается с разрешения уполномоченного органа.

12.2. Выдача разрешений на установку точек выносной и мелкорозничной торговли производится главой Ивановского сельского поселения по согласованию с отделом торговли Администрации Сальского района.

12.3. Организация нестационарной торговой сети, в т.ч. объектов мелкорозничной передвижной торговой сети, осуществляется в соответствии с утвержденным перечнем мест, на которых разрешено осуществлять торговлю, оказывать услуги в нестационарной сети.

12.4. Разрешение на установку малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли содержит точное место расположения, площади установки малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства объекта и прилегающей территории и колеров окраски.

12.5. Для поддержания в образцовом техническом и эстетическом состоянии каменных, железобетонных, и металлических оград, ворот, опор уличного освещения, киосков, торговых павильонов (и иных объектов торговли) проводится окраска, побелка, текущий ремонт не реже одного раза в год или по требованию Администрации Ивановского сельского поселения.

12.6. Рекомендуется для владельцев малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли установка емкостей для сбора бытовых отходов и заключение договора со специализированной организацией на их вывоз.

12.7. Окраска, побелка каменных, железобетонных и металлических оград, ворот, опор уличного освещения, киосков, жилых, общественных и промышленных зданий производится не реже одного раза в год или по требованию органа местного самоуправления.

**13. Порядок содержания жилых и нежилых зданий, строений и**

**сооружений на территории**  **Ивановского сельского**   **поселения**

13.1. Владельцам зданий, строений, домовладений и сооружений (юридическим и физическим лицам) вменяется в обязанность содержание фасадов, принадлежащих им зданий и всех элементов внешнего благоустройства, относящихся к ним в образцовом техническом и эстетическом состоянии.

13.2. Ремонт, окраска зданий, домовладений выполняются за счет средств и силами их владельцев или строительными организациями на договорной основе.

13.3. Предприятия, организации, ведомства, предприятия жилищно-коммунального хозяйства, правления жилищных кооперативов, товариществ собственников жилья, граждане, владеющие домами на праве личной собственности, обязаны эксплуатировать здания, строения и сооружения, а так же производить их ремонт в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

13.4. Для отвода воды с крыш домовладелец обязан установить водосборные желоба и организовать водосток в отводную канаву, устроенную на своем земельном участке, на расстоянии не менее 1 метра от смежного земельного участка.

13.5. Фасады зданий, строений и сооружений не должны иметь видимых повреждений (разрушения отделочного слоя и водосточных труб, воронок, изменения цветового фона и т.п.), занимающих более 10% фасадной поверхности.

13.6. Необходимость и периодичность проведения работ по ремонту и окраске фасадов зданий определяются:

- владельцами исходя из существующего состояния фасада;

- администрацией Ивановского сельского поселения – с обязательной выдачей соответствующих предписаний.

13.7. Ремонт и окраска фасадов зданий, не представляющих историко-архитектурную ценность, выполняется в соответствии с паспортом колеров либо эскизным проектом, согласованным с главным архитектором.

13.8. При проведении работ на фасадах зданий, представляющих историко-архитектурную ценность, необходимо наличие специального проекта, согласованного с органами по охране памятников истории и культуры.

13.9. После окончания работ на фасадах зданий обязательна очистка, мойка прилегающих строений и территорий (пешеходных дорожек, улиц, газонов и т.д.).

13.10. Строительный мусор, образуемый при ремонте зданий, должен собираться и ежедневно вывозится в места санкционированного складирования.

13.11. На фасаде каждого дома владелец устанавливает номерной знак утвержденного образца.

13.12. За установку и содержание на фасадах зданий вывесок, реклам, аншлагов, номерных знаков несут ответственность владельцы зданий.

**14. Порядок строительства (ремонта) коммуникаций (подземных коммуникаций),**

**капитального ремонта улиц, тротуаров и других видов земляных**

**работ на территории Ивановского сельского поселения**

14.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) следует производить только при наличии письменного разрешения, выданного Администрацией Ивановского сельского поселения, либо лицом, уполномоченным на выдачу указанного разрешения.

Аварийные работы рекомендуется начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению Администрации Ивановского сельского поселения с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

14.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается Администрацией Ивановского сельского поселения при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;

- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;

- условий производства работ, согласованных с местной администрацией муниципального образования;

- календарного графика производства работ

14.3. Юридическое или физическое лицо выполняющее работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы и иных видов работ), несет полную ответственность за качество восстановления нарушенного в процессе выполнения работ дорожного покрытия тротуаров, газонов, зеленых насаждений, элементов благоустройства и т.п., и в случае выявления брака в течение года после выполнения работ обязаны устранить его.

14.4. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине юридических и физических лиц   
при производстве работ, связанных с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы и иных видов работ), следует ликвидировать в полном объеме непосредственно после окончания работ.

14.5. До начала производства работ по разрытию необходимо:

14.5.1. Установить дорожные знаки;

14.5.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку   
с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного   
за производство работ лица, номером телефона организации.

В случае производства строительных (ремонтных) работ в пределах автодороги, выдача разрешения производится по согласованию с органами ГИБДД

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение рекомендуется выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

14.5.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати   
с указанием сроков работ.

14.6. Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ.

14.7. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи рекомендуется разбирать и вывозить производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт рекомендуется немедленно вывозить.

14.8. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся   
как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, рекомендуется устранять организациям, получившим разрешение на производство работ, в течение суток.

14.9. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным разрешениям признается самовольным проведением земляных работ.

14.10. Выполнение работ, связанных с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы и иных видов работ) без получения разрешения, как и выполнение не указанных в разрешении видов работ, является самовольным и влечет ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

14.11. В случае обнаружения ответственными лицами несанкционированного проведения работ они должны быть немедленно приостановлены, нарушенный земляной покров должен быть восстановлен силами нарушителя.

14.12. При производстве работ плодородный слой почвы должен быть снят и использован при восстановлении разрытия.

14.13. В случае повреждения существующих коммуникаций (подземных коммуникаций) по факту повреждения составляется акт с участием заинтересованных организаций и Администрации Ивановского сельского поселения. Поврежденные коммуникации восстанавливаются за счет виновника повреждения.

14.14. Разработка грунта в траншеях, пересекающих другие инженерные коммуникации, а так же их последующая засыпка допускается лишь в присутствии вызванных ответственных представителей организаций, эксплуатирующих эти коммуникации.

Восстановление нарушенного дорожного покрытия, тротуаров, газонов, зеленых насаждений, элементов благоустройства и прочего должны выполняться под техническим надзором.

14.15. Датой окончания строительства подземных коммуникаций считается дата подписания акта приемочной комиссией. Датой окончания ремонта (в том числе аварийного) подземных коммуникаций считается дата выдачи Администрацией Ивановского сельского поселения справки о выполнении благоустройства и восстановлении дорожного покрытия в месте разрытия.

14.16. Вывоз порубочных остатков после сноса и обрезки деревьев, а также удаления упавших вследствие возникновения аварийной (чрезвычайной) ситуации деревьев, удаления пней, оставшихся после вырубки сухостойных, аварийных деревьев, должен осуществляться в течение суток.

**15. Порядок временного складирования, хранения строительных материалов, продукции, сырья, металлического лома.**

15.1. Складирование, временное хранение строительных материалов, металлического лома на территории Ивановского сельского поселения осуществляется без получения разрешения на складирование, временное хранение строительных материалов (далее - Разрешение):

- на внутридворовых территориях частных домовладений;

- в складских помещениях;

- на территориях различного вида производств;

- на участках территорий строительных площадок, определенных проектом организации строительства под площадки для складирования строительных материалов;

15.2. Складирование, временное хранение строительных материалов, металлического лома вне мест, установленных пунктом 15.1 настоящих Правил, без получения Разрешения запрещено.

15.3. Разрешение на складирование, временное хранение строительных материалов представляет собой документ, дающий заявителю право на складирование, хранение строительных материалов, металлического лома в течение указанного срока.

15.4. Хранение строительных материалов вне мест, установленных пунктом 15.1 допускается в исключительных случаях только на период строительства, реконструкции и иных видов строительных работ при наличии Разрешения Администрации Ивановского сельского поселения, выдаваемого в порядке, установленном в разделе 15.5 настоящих Правил, при условии:

- недопущения создания различного рода препятствий для движения пешеходов;

- отсутствия угрозы безопасности дорожного движения;

- соблюдения требований противопожарной безопасности.

15.5. Для получения Разрешения, вне мест, установленных пунктом 15.1 настоящих Правил заинтересованное лицо обращается в Администрацию Ивановского сельского поселения с заявлением.

Администрация Ивановского сельского поселения выдает разрешение на временное складирование, либо отказывает в выдаче такого разрешения с указанием причины отказа.

15.6. Разрешение выдается на срок, не превышающий время, необходимое для выполнения соответствующего вида работ и указанное в заявлении на выдачу Разрешения, но не более одного месяца.

15.7. В выдаче Разрешения может быть отказано в следующих случаях:

- при возможности размещения строительных материалов на принадлежащем заявителю земельном участке;

- угрозы безопасности дорожного движения;

- систематического (более двух раз) несоблюдения заявителем правил и сроков складирования строительных материалов;

15.8. Срок действия Разрешения может быть продлен Администрацией Ивановского сельского поселения на основании заявления заинтересованного лица, о продлении срока временного хранения. Заявление о продлении сроков временного хранения должно быть подано не менее чем за десять календарных дней до истечения срока действия такого Разрешения. В заявлении обязательно указывается основание для продления Разрешения и срок, на который необходимо продлить действие Разрешения. Указанный срок не может быть более одного месяца.

15.9. В продлении срока действия Разрешения может быть отказано в случае, если работы, для реализации которых требуется временного складируемый материал, не начаты до истечения срока такого разрешения, заявление подано менее чем за десять календарных дней до истечения срока действия такого Разрешения.

15.10. Срок действия Разрешения при переходе права на объекты капитального строительства сохраняется.

15.11. По истечении срока действия Разрешения, территория, на которой производилось разрешенное временное складирование строительных материалов, продукции, сырья, металлического лома должна быть выровнена и очищена от различного рода мусора и отходов, приведена в соответствие с Правилами благоустройства территории Ивановского сельского поселения.

15.12. Выдача Разрешения осуществляется без взимания платы.

15.13. Для возобновления складирования строительных материалов необходимо вновь оформить разрешение в установленном порядке.

15.14. Ответственность за содержание места складирования строительных материалов возлагается лицо, осуществляющее складирование, хранение строительных материалов.

**16. Особые требования к доступности городской среды**

16.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды муниципального образования «Ивановское сельское поселение» для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых   
и инвалидов.

16.2. Проектирование, строительство, установка технических средств   
и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, необходимо осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

**17. Особые условия уборки и благоустройства**

17.1. При любых видах уборки на территории Ивановского сельского поселения **ЗАПРЕЩАЕТСЯ:**

17.1.1. Вывозить и выгружать бытовой, строительный мусор и грунт, обрезки деревьев, промышленные отходы и хозфекальные сточные воды из выгребных ям в места, не отведенные для этой цели органом местного самоуправления и не согласованные с органами санитарно-эпидемиологического надзора.

17.1.2. Сжигать бытовые и промышленные отходы, мусор, листья, обрезки деревьев, полимерную тару и пленку на улицах, площадях, в скверах, на бульварах, во дворах предприятий, организаций, учреждений и индивидуальных домовладений, на санкционированных свалках, в контейнерах, а так же закапывать бытовые отходы в землю.

17.1.3. Сорить на улицах, площадях и в других общественных местах, выставлять тару с мусором и пищевыми отходами на улицы.

17.1.4. Предприятиям, организациям и населению сбрасывать в водоемы бытовые, производственные отходы и загрязнять воду и прилегающую к водоему территорию.

17.1.5. Сметать мусор на проезжую часть улиц, в ливнеприемники ливневой канализации.

17.2. На территории Ивановского сельского поселения **ЗАПРЕЩАЕТСЯ:**

17.2.1. Устраивать выпуск бытовых сточных вод из канализаций жилых домов открытым способом в водоемы, ливневую канализацию, на проезжую часть дорог, на рельеф местности, в грунтовые лотки и обочину дорог, на прочие смежные территории.

17.2.2. Устраивать и использовать сливные ямы с нарушением установленных норм.

17.2.3. Производить расклейку афиш, объявлений на фасадах зданий, столбах, деревьях, остановочных павильонах и других объектах, внешнего благоустройства, не предназначенных для этой цели.

17.2.4. Производить переустройство балконов и лоджий без соответствующих разрешений.

17.2.5. Производить посадку на газонах улиц овощей всех видов.

17.2.6. Складировать около торговых точек тару, запасы товаров, пустую тару, производить организацию торговли без специального оборудования.

17.2.7. Ограждать строительные площадки с уменьшением пешеходных дорожек (тротуаров).

17.2.8. Юридическим и физическим лицам складировать строительные материалы, органические удобрения (навоз), мусор на прилегающих к строениям и домовладениям территориях без разрешения Администрации Ивановского сельского поселения.

17.2.9. Повреждать или вырубать зеленые насаждения, в том числе деревья хвойных пород.

17.2.10. Захламлять придомовые, дворовые территории общего пользования металлическим ломом, строительным, бытовым мусором и другими материалами.

17.2.11. Самовольно изменять геометрические размеры и отметки устройства водопропускных сооружений и водосборных каналов, а так же загромождать данные сооружения всеми видами отходов, землей и строительными материалами.

17.2.12. Выливать помои на территории двора и на улицы, в водостоки ливневой канализации и прочие, не предназначенные для этих целей места.

17.2.13. Осуществлять вынос товара на улицу из объекта торговли для его демонстрации, складирования или в целях продажи.

17.2.14. Пунктам автомобильного сервиса допускать размещения автомобильных шин на прилегающей территории.

17.2.15. Накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

17.2.16 Юридическим и физическим лицам устанавливать заграждения (в том числе из автомобильных шин, бутылок, различных металлических конструкций и т.д.) на прилегающих к их земельным участкам, строениям территориях

17.3. С целью обеспечения надлежащего санитарного состояния в Ивановского сельского поселении ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

17.3.1. Купать собак и других животных в водоемах, в местах массового купания, выгуливать животных в парках, скверах, бульварах, на детских площадках и стадионах.

17.3.2. Мыть автомашины и другие транспортные средства у открытых водоемов, стирать белье у водозаборных колонок и в поверхностных водных объектах.

17.3.3. Выгуливать собак без намордников в местах общего пользования.

17.3.4. Содержать домашних животных и птиц в помещениях, не отвечающих санитарно-техническим требованиям, выпускать домашних животных и птиц на улицы, территории общих дворов, скверов, парков и кладбищ.

17.3.5. Юридическим и физическим лицам производить торговлю фруктами, овощами и другими продуктами на улицах, площадях стадионах и других местах, не отведенных для этой цели.

17.3.6. Движение по дорогам общего пользования загрязненного автотранспорта, перевозка мусора, сыпучих и жидких материалов без применения мер предосторожности (полог, герметизация, мойка ходовой части и пр.), предотвращающих загрязнение окружающей территории.

17.3.7. Стоянка автотранспортных средств на тротуарах и газонах, наезд на бордюры.

17.3.8. Посыпка технической солью или обработка солевым раствором тротуаров и проезжей части улицы при гололеде.

**18. Содержание животных и птицы в муниципальном образовании**

18.1. Владельцы животных и птицы обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишинудля окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

18.2. Содержать домашних животных и птицу разрешается в хозяйственных строениях, удовлетворяющих санитарно-эпидемиологическим правилам, в соответствии с Санитарными правилами и нормами СанПин, в которых обозначены расстояния от помещения для содержания и разведения животных до объектов жилой застройки.

18.3. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных местной администрацией муниципального образования местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

18.4. Необходимо осуществлять отлов собак и кошек, независимо от породы   
и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями по договорам с Администрацией Ивановского сельского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете на эти цели.

18.5. Порядок содержания домашних животных на территории муниципального образования, а также порядок обращения с навозом (пометом) домашних животных (птиц) устанавливается в соответствии с ветеринарными, санитарными и экологическими требованиями.

18.6. Запрещается:

- содержание домашних животных и птицы в местах общего пользования;

- передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровождающих лиц;

- выпас животных и птицы в не предназначенных для этих целей местах: во дворах многоквартирных жилых домов, в парках, скверах, на территории больниц, школ, на спортивных и детских площадках и т.д.

**19. Праздничное оформление территории**

19.1. Праздничное оформление выполняется по решению Администрации Ивановского сельского поселения на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории.

9.12.2. Работы, связанные с проведением общегородских торжественных   
и праздничных мероприятий, осуществляются организациям самостоятельно   
за счет собственных средств, а также по договорам с Администрацией Ивановского сельского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете.

9.12.3. В праздничное оформление включается: вывеска национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминаций.

9.12.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми Администрацией Ивановского сельского поселения.

9.12.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления   
запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

**20. Контроль и ответственность за нарушение Правил благоустройства,**

**уборки и санитарного содержания территории Ивановского сельского поселения.**

20.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют:

- органы контроля, осуществляющие деятельность по обеспечению реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования;

- уполномоченные лица Администрации Ростовской области, администрации района и администрации Ивановского сельского поселения;

- органы внутренних дел;

- органы санитарно-эпидемиологического надзора;

- Администрация Ивановского сельского поселения;

- и другие уполномоченные в установленном порядке органы (должностные лица), обеспечивающие соблюдение установленных норм и правил в сфере благоустройства и санитарного содержания населенных пунктов;

20.2. За нарушение настоящих Правил юридические и физические лица, несут дисциплинарную, административную, гражданско-правовую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Областным законом Ростовской области от 25.10.2002 № 273-ЗС «Об административных правонарушениях», другими нормативно-правовыми актами.

20.3. Юридические и физические лица, нанесшие своими противоправными действиями или бездействием ущерб Ивановскому сельскому поселению, обязаны возместить нанесенный ущерб.

20.4. В случае отказа (уклонения) от возмещения ущерба в указанный срок ущерб взыскивается в судебном порядке.

20.5. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений.

**21. Заключительные положения**

21.1. Вопросы, касающиеся благоустройства и санитарного содержания муниципального образования «Ивановское сельское поселение» не урегулированные настоящими Правилами, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.