



**ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Главе администрации Ивановского
сельского поселения

**Прокуратура Ростовской области
Сальская городская прокуратура**

ул. Ленина, 20, г. Сальск,
Ростовская область, 347630

06.03.2024 №Прдр-20600044-184-24/-20600044

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

об устранении нарушений
законодательства о защите прав
субъектов предпринимательской
деятельности, земельного
законодательства

Сальской городской прокуратурой проведена во исполнение приказа и.о. прокурора Ростовской области от 14.07.2020 № 94 «Об организации прокурорского надзора за исполнением земельного законодательства» проверка исполнения земельного законодательства, законодательства при предоставлении муниципальных услуг в деятельности администрации Ивановского сельского поселения.

Установлено, что согласно статье 4 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Закон № 210-ФЗ) одним из основных принципов предоставления муниципальных услуг является правомерность предоставления муниципальных услуг органами, предоставляющими муниципальные услуги.

В соответствии с п. 1 ч. 1 ст. 6 Закона № 210-ФЗ органы, предоставляющие государственные услуги, и органы, предоставляющие муниципальные услуги, обязаны предоставлять государственные или муниципальные услуги в соответствии с административными регламентами.

Административный регламент – это нормативный правовой акт, устанавливающий порядок предоставления государственной или муниципальной услуги и стандарт предоставления государственной или муниципальной услуги.

В статье 11 Закона № 210-ФЗ закреплено, что муниципальные услуги подлежат включению в реестры муниципальных услуг.

Согласно ч. 15 ст. 13 Закона № 210-ФЗ порядок разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг устанавливается местной администрацией.

В соответствии со ст. 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель для их использования в целях, предусмотренных ст. 39.37 настоящего Кодекса, устанавливается:

БЗВ

- решениями уполномоченных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, принимающих решения об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, - в случае установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерных сооружений, переносимых в связи с изъятием земельных участков, на которых они располагались, для государственных или муниципальных нужд;

- решением органа местного самоуправления муниципального района - в случае установления публичного сервитута для размещения инженерных сооружений, являющихся объектами местного значения муниципального района, сельского поселения, размещения автомобильных дорог местного значения муниципального района, сельского поселения в туннелях, а также в целях, предусмотренных статьей 39.37 настоящего Кодекса и не указанных в подпунктах 1 - 3 настоящей статьи, в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных в границах сельских поселений, на межселенных территориях муниципального района.

Согласно ч. 1 ст. 39.39 ЗК РФ публичный сервитут устанавливается решением уполномоченного органа исполнительной власти или органа местного самоуправления, предусмотренных ст. 39.38 ЗК РФ (далее – орган, уполномоченный на установление публичного сервитута), на основании ходатайства об установлении публичного сервитута.

Как показала проверка в нарушение ст. 6, 11 Закона № 210-ФЗ, ст. 39.39 ЗК РФ административный регламент по заключению соглашения об установлении сервитута не разработан и не принят.

Отсутствие нормативного регулирования указанной сферы правоотношений создает препятствия при реализации земельных прав граждан и юридических лиц, что противоречит принципам государственной политики в области развития малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации, установленным ст. 6 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Указанные факты свидетельствует о ненадлежащем исполнении должностными лицами администрации Ивановского сельского поселения законодательства в рассматриваемой сфере и отсутствии должного контроля со стороны руководства администрации сельского поселения за своевременным принятием нормативного правового акта.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 23 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Рассмотреть настоящее представление с участием представителя городской прокуратуры, предварительно уведомив о дате и времени его рассмотрения.

2. Принять конкретные меры по устранению указанных нарушений законодательства, а также причин и условий, им способствующих.

3. Рассмотреть вопрос об ответственности должностных лиц администрации поселения, допустивших нарушения законов.

4. О результатах рассмотрения представления, принятых мерах к устранению нарушений, недопущению их впредь и привлечению к ответственности виновных в их совершении лиц сообщить в городскую прокуратуру в письменной форме в установленный законом месячный срок.

Заместитель городского прокурора

младший советник юстиции

Российская Федерация
Ростовская область Сальский район

АДМИНИСТРАЦИЯ

Ивановского сельского поселения
347613, Сальский район, с. Ивановка,

ул. Ленина, д. 63

тел. +7 (86372) 4-42-74;

e-mail: Sp34359@donland.ru

15.04.2024 №95.39/349

Заместителю Сальского
городского прокурора
младшему советнику юстиции

Уважаемая,

Представление Сальской городской прокуратуры об устранении нарушений законодательства о защите прав субъектов предпринимательской деятельности, земельного законодательства от 06.03.2024 № Прдр-20600044-184-24/-20600044, поступившее в Администрацию Ивановского сельского поселения 21.03.2024, будет рассмотрено «16» апреля 2024 года в «09» час. «00» мин. по адресу: Ростовская область, Сальский район, с. Ивановка, ул. Ленина, 63.

Глава Администрации
Ивановского сельского поселения

Российская Федерация
Ростовская область Сальский район
АДМИНИСТРАЦИЯ
Ивановского сельского поселения
347613, Сальский район, с. Ивановка,
ул. Ленина, д. 63
тел. +7 (86372) 4-42-74;
e-mail: Sp34359@donland.ru
16.04.2024 №95.39/354

Заместителю Сальского
городского прокурора
младшему советнику юстиции

Уважаемая,

Администрация Ивановского сельского поселения сообщает Вам, что «16» апреля 2024 года в «09» час. «00» мин. в здании Администрации Ивановского сельского поселения, расположенного по адресу: Ростовская область, Сальский район, с. Ивановка, ул. Ленина, 63, в присутствии помощника городского прокурора, рассмотрено Представление Сальской городской прокуратуры от 06.03.2024 № Прдр-20600044-184-24/-20600044 об устранении нарушений законодательства о защите прав субъектов предпринимательской деятельности, земельного законодательства поступившее, в Администрацию Ивановского сельского поселения 21.03.2024. Указанное представление признано обоснованным.

В связи с допущенными нарушениями требований статей 6, 11 Федерального Закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьи 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации, должностному лицу Администрации, на которого возложены полномочия по разработке административного регламента, доведены нарушения, изложенные в данном представлении.

В целях устранения и недопущения подобных нарушений впредь, указанному должностному лицу рекомендовано, изучить положения Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Земельного кодекса Российской Федерации.

По результатам рассмотрения представления, Администрацией Ивановского сельского поселения подготовлен проект постановления «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации», за допущенные нарушения инспектору Администрации Ивановского сельского поселения Распоряжением от 16.04.2024 № 21-ЛС объявлено замечание и указано на недопущение нарушений действующего законодательства в дальнейшем.

В соответствии с требованием Сальской городской прокуратуры от 30.01.2013 № ТР-64-3 Администрация Ивановского сельского поселения направляет Вам для изучения проект постановления «Об утверждении

Административного регламента предоставления муниципальной услуги
«Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7. Земельного
кодекса Российской Федерации»

Приложение: Проект постановления

Глава Администрации
Ивановского сельского поселения